

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia, derattizzazione, disinfestazione delle aree coperte e aree adiacenti esterne, delle sedi di pertinenza della Fondazione Teatro Massimo di Palermo, inclusi la fornitura e gestione dei distributori e di tutto il materiale igienico sanitario di consumo

Codice CIG: 73029790EC

VERBALE n. 2

L'anno duemiladiciotto, il giorno 17 del mese di marzo alle ore 09.00 nei locali della Fondazione Teatro Massimo - Ufficio Acquisti - Piazzetta Aragonesi snc, aperta al pubblico, si è riunita in seconda seduta pubblica la Commissione, nominata con determina n.105/Sovrintendente prot.n. 277 del 06 marzo 2018 così composta:

- Avv. Vincenzo Petrigni in qualità di Presidente
- Dr.ssa Tiziana Greco in qualità di Componente
- Sig. Vincenzo Milazzo in qualità di Componente

E' presente il Rup del procedimento Sig. Antonio Ciappa, per la verbalizzazione delle operazioni della Commissione di gara

Viene dato atto, che sono altresì presenti alle operazioni di gara i rappresentanti delle società, come da foglio di presenza allegato Sub A).

Si dichiara aperta la seduta e si premette:

- che nel corso della seduta pubblica del 10 marzo 2018 la Commissione di gara ha esaurito la fase dell'esame della documentazione amministrativa delle prime 10 società concorrenti, esaminate secondo l'ordine cronologico di arrivo comunicato dall'Ufficio Protocollo, procedendo alla ammissione alle successive fasi di gara delle seguenti società:

1. Idea Servizi Integrati
2. 3 L Italia 90
- 5 La Nuova Servizi
- 6 La Luminosa
- 8 Gareri Servizi Ambientali

- riservandosi l'ammissione delle seguenti società nei cui confronti veniva disposto il soccorso istruttorio ex art 83 comma 9 del d.lgs. 50/201:

- 3 ATI CM Service S.r.l./L'Ambiente S.r.l.
- 4 Ergap S.r.l.
- 7 ATI Meranese Servizi S.p.A./ ISS Italia Barbato srl
- 9 Esperia S.p.A.
- 10 ATI Servizi Ambientali/Morelli Service



Tutto ciò premesso, il Presidente dà atto che è stato dato riscontro delle disposte integrazioni documentali, da parte delle seguenti società concorrenti:

- Ati con mandataria CM Service S.r.l. ha dato riscontro dell'integrazione documentale, mediante posta certificata in data 10 marzo 2018;
- Ati con mandataria Meranese Servizi S.p.A. ha dato riscontro dell'integrazione documentale, mediante posta certificata in data 10 marzo 2018;
- Ergap S.r.l. ha dato riscontro dell'integrazione documentale, mediante posta certificata in data 10 marzo 2018;
- Esperia S.p.A. ha dato riscontro dell'integrazione documentale, mediante posta certificata in data 10 marzo 2018;
- Ati con mandataria Servizi Ambientali S.r.l. ha dato riscontro dell'integrazione documentale, mediante posta certificata in data 15 marzo 2018.

La Commissione, esaminati i riscontri forniti dagli operatori economici concorrenti, rilevato che gli stessi hanno sufficientemente chiarito come intendono soddisfare il possesso dei requisiti di partecipazione di cui alle singole richieste di integrazione documentale, scioglie la riserva ammettendo tutti gli operatori economici alle successive fasi di gara.

A questo punto, il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi, prosegue alla apertura della Busta "A" Documentazione Amministrativa, a partire dal plico contrassegnato dal n. 11, e all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti dal bando e disciplinare di gara, e decidendo in conseguenza, l'ammissione o meno degli operatori economici concorrenti, così come appresso riportato e per i motivi a fianco indicati:

#### 11. Euroservice Group S.r.l.

La Commissione, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, si riserva l'ammissione della Società alla successiva fase di gara, ad esito della richiesta di integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 formulata per la seguente motivazione:

- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di capacità economico-finanziario richiesto dall'art. 8.2 del disciplinare di gara, *"di aver realizzato nell'ultimo triennio (dal novembre 2014 al novembre 2017) un fatturato specifico medio annuo per servizi di natura analoga a quelli oggetto di gara, non inferiore a € 400.000,00"* codesta società, non specifica relativamente a ciascuna annualità, la quota del fatturato riferito ai servizi di natura analoga, che viene indicato complessivamente in € 1.696.649,22 per l'esercizio 2015, in € 1.442.927,43 per l'esercizio 2016 e in € 1.488.097,37 per l'esercizio 2017.

#### 12. World Service

La Commissione, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, si riserva l'ammissione della Società alla successiva fase di gara, ad esito della richiesta di integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 formulata per le seguenti motivazioni:

- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di capacità economico-finanziario richiesto dall'art. 8.2 del disciplinare di gara, *"di aver realizzato nell'ultimo triennio (dal novembre 2014 al novembre 2017) un fatturato specifico medio annuo per servizi di natura analoga a quelli oggetto di gara, non inferiore a € 400.000,00"* codesta società, non dà evidenza documentale della quota del fatturato riferito ai servizi di natura analoga;
- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di idoneità professionale richiesto dall'art. 8.2 del disciplinare di gara, non risulta allegato, tra la documentazione prodotta, l'elenco delle attrezzature e dei prodotti che verranno utilizzati per l'espletamento del servizio;

- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di capacità economico-finanziario richiesto dall'art. 8.2 del disciplinare di gara, codesta società non indica la fascia di classificazione che non deve essere inferiore alla fascia E;
- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di capacità tecnico-professionale richiesto dall'art. 8.2 del disciplinare di gara, codesta società non indica, nel periodo di riferimento novembre 2014-novembre 2017, il servizio di punta di importo non inferiore a € 200.000,00.

### 13. Euroservice

La Commissione, esaminata la documentazione amministrativa, ammette la società alla successiva fase di gara.

### 14. Ati Service Key mandataria/ Zenit Service Group mandante

La Commissione, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, si riserva l'ammissione della Società alla successiva fase di gara, ad esito della richiesta di integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 formulata per la seguente motivazione:

- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di idoneità professionale richiesto dall'art. 8.2 del disciplinare di gara, non risulta allegato, tra la documentazione prodotta dalla società mandante, l'elenco delle attrezzature e dei prodotti che verranno utilizzati per l'espletamento del servizio

### 15. BSF

La Commissione, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, si riserva l'ammissione della Società alla successiva fase di gara, ad esito della richiesta di integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 formulata per la seguente motivazione:

- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di idoneità professionale richiesto dall'art. 8.2 del disciplinare di gara, non risulta allegato, tra la documentazione prodotta, l'elenco delle attrezzature e dei prodotti che verranno utilizzati per l'espletamento del servizio;

### 16. Punto Pulizia

La Commissione, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, si riserva l'ammissione della Società alla successiva fase di gara, ad esito della richiesta di integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 formulata per le seguenti motivazioni:

- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di capacità economico-finanziario richiesto dall'art. 8.2 del disciplinare di gara, "*di aver realizzato nell'ultimo triennio (dal novembre 2014 al novembre 2017) un fatturato specifico medio annuo per servizi di natura analoga a quelli oggetto di gara, non inferiore a € 400.000,00*" codesta società, non specifica relativamente a ciascuna annualità, la quota del fatturato globale indicato complessivamente in € 1.965.416,66.
- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di capacità tecnico-professionale richiesto dall'art. 8.2 del disciplinare di gara, codesta società non fornisce, nel periodo di riferimento novembre 2014-novembre 2017, l'elencazione dei servizi resi, con indicazione del servizio di punta di importo non inferiore a € 200.000,00.

### 17. Futuro 2000

La Commissione, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, si riserva l'ammissione della Società alla successiva fase di gara, ad esito della richiesta di integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 formulata per la seguente motivazione:

- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di capacità economico-finanziario richiesto dall'art. 8.2 del disciplinare di gara, "*di aver realizzato nell'ultimo triennio (dal novembre 2014 al novembre 2017) un fatturato specifico medio annuo per servizi di natura analoga a quelli*

oggetto di gara, non inferiore a € 400.000,00” codesta società, non dà evidenza documentale della quota del fatturato riferito ai servizi di natura analoga;

### 18. La Perla

La Commissione, al termine dell’esame della documentazione amministrativa, si riserva l’ammissione della Società alla successiva fase di gara, ad esito della richiesta di integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 formulata per la seguente motivazione:

- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di capacità economico-finanziario richiesto dall’art. 8.2 del disciplinare di gara, “di aver realizzato nell’ultimo triennio (dal novembre 2014 al novembre 2017) un fatturato specifico medio annuo per servizi di natura analoga a quelli oggetto di gara, non inferiore a € 400.000,00” codesta società, non specifica relativamente al periodo novembre 2016-novembre 2017, la quota del fatturato riferito ai servizi di natura analoga.

### 19. Lady Europa Cooperativa Sociale

La Commissione, al termine dell’esame della documentazione amministrativa, si riserva l’ammissione della Società alla successiva fase di gara, ad esito della richiesta di integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 formulata per la seguente motivazione:

- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di capacità economico-finanziario richiesto dall’art. 8.2 del disciplinare di gara, “di aver realizzato nell’ultimo triennio (dal novembre 2014 al novembre 2017) un fatturato specifico medio annuo per servizi di natura analoga a quelli oggetto di gara, non inferiore a € 400.000,00” codesta società, indica in modo aggregato per ciascun esercizio finanziario il fatturato globale, e pertanto non chiarisce la quota del fatturato riferita ai servizi di natura analoga per i periodi sopra indicati (novembre 2014/novembre 2017).

### 20. Multiservice

La Commissione, al termine dell’esame della documentazione amministrativa, si riserva l’ammissione della Società alla successiva fase di gara, ad esito della richiesta di integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 formulata per la seguente motivazione:

- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di idoneità professionale richiesto dall’art. 8.2 del disciplinare di gara, non risulta allegato, tra la documentazione prodotta, l’elenco delle attrezzature e dei prodotti che verranno utilizzati per l’espletamento del servizio;

Alle ore 13,10, il Presidente chiude i lavori e ne dispone la prosecuzione in terza seduta pubblica per il giorno 24 marzo 2018 alle ore 09.00.

Le offerte economiche vengono chiuse all’interno di un fascicolatore, che viene opportunamente sigillato e siglato dai componenti della commissione.

Il presidente dà mandato al Rup di custodire i plichi in cassaforte e/o in luogo adeguatamente protetto e non accessibile da parte di terzi.

Il presente verbale composto da n. quattro pagine viene letto e sottoscritto per accettazione e confermato dai Componenti della Commissione di gara.

IL PRESIDENTE  
Avv. Vincenzo Petrigni



IL COMPONENTE  
D.ssa Tiziana Greco



IL COMPONENTE  
Sig. Vincenzo Milazzo



IL RUP  
Sig. Antonio Ciappa

