

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di portierato e connessi servizi di vigilanza e antincendio della Fondazione Teatro Massimo di Palermo

Codice CIG: 7465392C5B

VERBALE n. 1

L'anno duemiladiciotto, il giorno 23 del mese di giugno alle ore 10.00 nei locali della Fondazione Teatro Massimo - Ufficio Acquisti – Piazzetta Aragonesi snc, aperta al pubblico, si insedia la Commissione, nominata con determina n.144/Sovrintendente prot.n. 657 del 21 giugno 2018 così composta:

- Dr.ssa Tiziana Greco in qualità di Presidente
- Ing. Giovanni Guzzino in qualità di Componente
- Sig. Giuseppe Tamburella in qualità di Componente

Viene dato atto che è presente il Rup del procedimento Sig. Antonio Ciappa, al fine di procedere alla verbalizzazione delle relative operazioni della Commissione di gara

Si dichiara aperta la seduta e si premette:

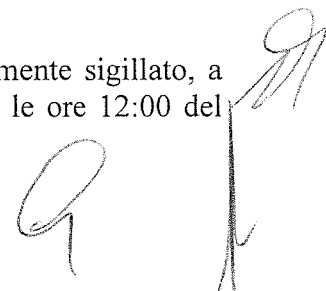
- che con determina n. 122/Sovrintendente del 24 aprile 2018 è stata indetta la procedura di gara di cui in premessa;
- che è stata data pubblicità della procedura di gara:

mediante trasmissione del bando integrale sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea (G.U.U.E.) (TED-Publication **S 081 - 181610-2018**) in data 26 aprile 2018);

mediante pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla G.U.R.I. – V serie speciale n. 49 del 30 aprile 2018;

mediante avviso pubblicato sui quotidiani “Il Quotidiano di Sicilia”, “Il Messaggero”, “Il Corriere dello Sport”, “Milano Finanza” e “Libero” editi in data 04/05/2018;

- che in data 30 aprile 2018 sono stati pubblicati sul sito internet della Fondazione, tutti i documenti di gara tra cui capitolato speciale di appalto, disciplinare di gara, nonché i modelli di dichiarazione e di offerta;
- che le offerte dovevano pervenire, a pena di esclusione, in plico idoneamente sigillato, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale e non postale, entro le ore 12:00 del giorno 11/06/2018;



## **2. Multi Professional Service S.r.l.**

La Commissione, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, si riserva l'ammissione della Società alla successiva fase di gara, ad esito della richiesta di integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 formulata per le seguenti motivazioni:

- In ordine alla dimostrazione del possesso dei requisiti speciali di capacità tecnico-professionale richiesti dall'art. 8.2 del disciplinare di gara ai punti iii) e iv), non risultano allegati tra la documentazione prodotta, né l'elenco dei dipendenti che facciano parte dell'operatore economico di cui almeno n. 10 (dieci), con qualifica di addetto antincendio per rischio elevato, ex DM 10 marzo 1998, conseguita a seguito di idoneo corso di formazione, né l'indicazione di almeno due tecnici, facenti direttamente capo alla medesima società concorrente incaricati dei controlli di qualità.

## **3. Elisicilia S.r.l.**

La Commissione, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, si riserva l'ammissione della Società alla successiva fase di gara, ad esito della richiesta di integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 formulata per le seguenti motivazioni:

- In ordine alla dimostrazione del possesso dei requisiti speciali di capacità tecnico-professionale richiesti dall'art. 8.2 del disciplinare di gara ai punti iii) e v), non risultano allegati tra la documentazione prodotta, né l'elenco dei dipendenti che facciano parte dell'operatore economico di cui almeno n. 10 (dieci), con qualifica di addetto antincendio per rischio elevato, ex DM 10 marzo 1998, conseguita a seguito di idoneo corso di formazione, né il numero medio annuo degli addetti impiegati in servizi della stessa natura di quelli oggetto della gara negli ultimi tre anni non inferiore a n. 10 unità.

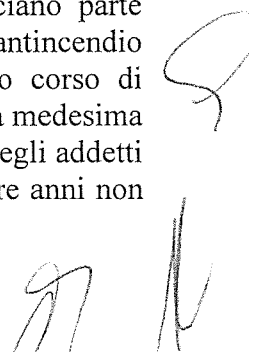
## **4. KSM Service S.r.l.**

La Commissione, esaminata la documentazione amministrativa, ammette la società alla successiva fase di gara.

## **5. Security Service S.r.l.**

La Commissione, al termine dell'esame della documentazione amministrativa, si riserva l'ammissione della Società alla successiva fase di gara, ad esito della richiesta di integrazione documentale ex art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 formulata per le seguenti motivazioni:

- In ordine alla dimostrazione del possesso dei requisiti speciali di capacità tecnico-professionale richiesti dall'art. 8.2 del disciplinare di gara ai punti iii), iv) e v), non risultano allegati tra la documentazione prodotta, né l'elenco dei dipendenti che facciano parte dell'operatore economico di cui almeno n. 10 (dieci), con qualifica di addetto antincendio per rischio elevato, ex DM 10 marzo 1998, conseguita a seguito di idoneo corso di formazione, né l'indicazione di almeno due tecnici, facenti direttamente capo alla medesima società concorrente incaricati dei controlli di qualità, né il numero medio annuo degli addetti impiegati in servizi della stessa natura di quelli oggetto della gara negli ultimi tre anni non inferiore a n. 10 unità.



- che l'importo posto a base di gara è pari a € 586.746,09 oltre Iva, oltre a € 7.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016, sulla base dei criteri, sottocriteri, punteggi e subpunteggi indicati all'art. 16 del disciplinare di gara;
- che in data 19 giugno 2018 è stata data comunicazione della odierna seduta, con avviso pubblicato sul sito internet della Fondazione e singolarmente alle società concorrenti a mezzo posta certificata :

Tutto ciò premesso,

preso atto della inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai comma 4,5 e 6 dell'art.77 del d.lgs 50/2016, giuste dichiarazioni dei componenti la commissione di gara agli atti del presente verbale (Allegato A), il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità di svolgimento della procedura di gara, dà inizio alle relative operazioni procedendo alla verifica dell'integrità, della regolarità formale e del rispetto dei termini di presentazione dei sette (7) plichi pervenuti, secondo la numerazione progressiva comunicata dall'Ufficio Protocollo, con nota del 14 giugno 2018 di cui viene data lettura e che si allega (allegato sub B).

La Commissione dà anche atto che il plico della Società Cosmopol S.p.A., come attestato dall'Ufficio protocollo nella medesima comunicazione sopra indicata, è pervenuto oltre il termine indicato per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del 15 febbraio 2018) e pertanto viene dichiarato irricevibile.

Alle operazioni di gara sono presenti i rappresentanti delle società, come da foglio di presenza allegato Sub C).

A questo punto il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi pervenuti e dichiarati ricevibili, li apre secondo la numerazione progressiva assegnata dall'ufficio protocollo, e procede alla verifica della regolarità formale di cui al capo 13.4 del disciplinare di gara, relativamente alla consistenza di tre buste contenute all'interno dei plichi medesimi, che dovranno essere contrassegnate rispettivamente dalla lettera "A" Documentazione Amministrativa, dalla lettera "B" Offerta Tecnica e dalla lettera "C" Offerta Economica.

Quindi la Commissione procede all'apertura della Busta "A" Documentazione Amministrativa e all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti dal bando e disciplinare di gara, e decidendo in conseguenza, l'ammissione o meno degli operatori economici concorrenti, così come appresso riportato e per i motivi a fianco indicati:

### **1. Cooperativa Socioculturale**

La Commissione, esaminata la documentazione amministrativa, ammette la società cooperativa alla successiva fase di gara.

- In ordine alla dimostrazione del possesso del requisito speciale di capacità economica e finanziaria richiesto dall'art 8.2 del disciplinare di gara, la società non produce le referenze bancarie indicate dal disciplinare e non esplicita in maniera chiara la motivazione relativa alla mancata presentazione delle referenze richieste. In ordine al medesimo requisito, la Commissione al fine di valutare l'affidabilità dell'operatore concorrente, dispone di integrare i bilanci di esercizio allegati alla documentazione di gara e relativi alle ultime 3 annualità (2015, 2016 e 2017), con copia della relazione del collegio sindacale, e/o dell'organo di controllo previsto dalla normativa vigente, riferita a ciascun esercizio finanziario.

Alle ore 14,30, il Presidente chiude i lavori e ne dispone la prosecuzione in seconda seduta pubblica per il giorno 25 giugno 2018 alle ore 17.30, con avviso pubblicato sul sito internet della Fondazione e singolarmente alle società concorrenti a mezzo posta certificata

Le offerte economiche vengono chiuse all'interno di un fascicolatore, che viene opportunamente sigillato e siglato dai componenti della commissione.

Il presidente dà mandato al Rup di custodire i plichi in cassaforte e/o in luogo adeguatamente protetto e non accessibile da parte di terzi.

Il presente verbale composto da n. quattro pagine viene letto e sottoscritto per accettazione e confermato dai Componenti della Commissione di gara.

IL PRESIDENTE

Dr.ssa Tiziana Greco



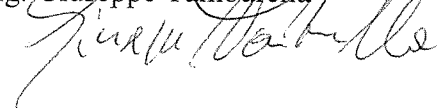
IL COMPONENTE

Ing. Giovanni Guzzino



IL COMPONENTE

Sig. Giuseppe Tamburella



IL RUP

Sig. Antonio Ciappa

